

Акт № 279

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
930 728,08	553 281,16	1 484 009,24	Ремонт мягкой кровли над кв.108	м2	63	71 007,99
			Ремонт мягкой кровли кв.107	м2	63	71 007,99
			Ремонт мягкой кровли балконной плиты кв.36	м2	8	9 016,90
			Ремонт мягкой кровли балконной плиты кв.35	м2	8	9 016,90

		Замена вводных кранов ХВС, ГВС и канализации (1м) в кв.108	м	1	6 742,38
		Замена пакетного выключателя на автомат 9-й эт под.№3	шт	1	2 256,61
		Замена стояков (6м) ХВС, ГВС, запорной арматуры (2шт) и канализации (1,5м) под.№3 (подвал по кв.74)	м	7,5	24 527,71
		Ремонт запасного выхода и МОП под.№2	шт	1	276 199,87
		Замена светильников под.№2 и замена вводного автомата в кв.89	шт	6	13 538,89
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в кв.102	п.м.	2	12 098,99
		Замена вводных кранов кв.19	шт	2	3 488,80
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) кв.41,45	м	3	12 179,80
		Замена стояка канализации кв.63	м	3,25	9 265,07
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке 3-й эт под.№2	шт	1	2 267,45
		Ремонт межпанельных швов кв.36,105	п.м.	23	24 313,70
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.2	шт	1	3 208,92
		Ремонт межпанельных швов кв.69	м	54	54 896,11
		Замена стояка ЦО кв.89,93	п.м.	5	14 425,27
		ИТОГО			619 458,85
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					864 550,39

2. Всего за период с " 01 " января 2024 г. по " 31 " декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 619 458,8 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)